



LORENZO PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 28.111.273/0001-22

OBRA: REFORMA DO PRÉDIO CÂMARA DE VEREADORES - ARAPORÁ -MG
 Endereço: RUA ANTONIO GALE NR. 48 BAIRRO ALVORADA ARAPORÁ-MG

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOS SERVIÇOS - SINAPI 06/2021 E SETOP 04/2021

ITEM	SERVIÇOS PRELIMINARES	SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
01		SERVIÇOS PRELIMINARES				
DEM.ALV-010	1.1	DEMOIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM ARPOETAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	8,57	R\$ 96,37	R\$ 825,89
97623	1.2	DEMOIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROETAMENTO AF_122017	M3	8,45	R\$ 183,92	R\$ 1.554,12
97633	1.3	DEMOIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO DE FORMA MANUAL, SEM REAPROETAMENTO AF_122017	M2	54,50	R\$ 15,62	R\$ 851,29
97627	1.4	DEMOIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROETAMENTO AF_122017	M3	5,16	R\$ 209,65	R\$ 1.081,79
97635	1.5	DEMOIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROETAMENTO AF_122017 (PEDRA PORTUGUESA)	M2	85,75	R\$ 9,04	R\$ 775,18
DEM.ENG-005	1.6	DEMOIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO (QUARREGA JARDIM)	M2	62,77	R\$ 14,19	R\$ 890,71
DEM.LOU-005	1.7	REMOÇÃO DE LOUÇAS (WAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE)	UNIDADE	6,00	R\$ 53,20	R\$ 319,20
DEM.MET-005	1.8	REMOÇÃO DE METAIS COMUNS (CONDUITE, SIFÃO, REGISTRO, TORNEIRAS)	UNIDADE	10,00	R\$ 12,23	R\$ 122,30
DEM.MET-010	1.9	REMOÇÃO DE METAIS ESPECIAIS (VALVULA DE DESCARGA, CAIXA SILENCIOSA)	UNIDADE	3,00	R\$ 12,94	R\$ 38,82
DEM.POR-005	1.10	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA INCLUSIVE MARCO E ALUZR, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	99,41	R\$ 9,63	R\$ 957,32
ED-16355	1.11	LOCAÇÃO DE CONTAINER	MES	4,00	R\$ 553,70	R\$ 2.214,80
MERCADO	1.12	LOCAÇÃO DE CACAMBA	MES	4,00	R\$ 250,00	R\$ 1.000,00
IIQ.PLA-005	1.13	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,50 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,25 ANILADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRUECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS NE FRENTE E NO VERSO COM FUNDO ANTICORROSIVO E TINTA AUTOMOTIVA	UNID	1,00	R\$ 1.099,62	R\$ 1.099,62
						SUB TOTAL
						R\$ 11.731,04
	02	SUPER ESTRUTURA				
92793	2.1	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES AF_122015	KG	98,45	R\$ 14,13	R\$ 1.391,10
92794	2.2	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES AF_122015	KG	66,25	R\$ 13,13	R\$ 728,66
92791	2.3	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 6,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES AF_122015	KG	113,45	R\$ 13,40	R\$ 1.520,23
92419	2.4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M². PE-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES	M2	90,61	R\$ 64,78	R\$ 5.882,67
92722	2.5	CONCRETAGEM DE PILARES, FCY = 25 MPa, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MAIOR QUE 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADEUSAMENTO E ACABAMENTO	M3	6,98	R\$ 453,25	R\$ 3.124,08

Italo Costa Nogueira
 CREA: 1016102496AP-GO



LORENZO PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI
 CPNJ: 28.111.273/0001-22

03		PISOS/ REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO					SUB TOTAL		R\$ 12.556,65	
REVESTIMENTO PISO INTERNO										
87262	3.1	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE AREA 5 M² E 10M2 AF_06/2014	M2	263,35	R\$ 135,64	R\$ 36.773,46				
87261	3.2	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE AREA MENOR QUE 5 M² AF_06/2014	M2	44,92	R\$ 148,76	R\$ 6.682,30				
86660	3.3	RODAPÊ CERAMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM AF_09/2014	ML	352,50	R\$ 14,13	R\$ 4.980,83				
87261	3.4	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE AREA MAIOR QUE 5 M² AF_06/2014 (PRELIMINAR)	M2	65,60	R\$ 148,76	R\$ 9.758,66				
REVESTIMENTO PAREDES INTERNO										
87261	3.5	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE AREA MENOR QUE 5 M² AF_06/2014	M2	177,20	R\$ 148,76	R\$ 26.360,27				
REVESTIMENTO PAREDES EXTERNO										
87261	3.6	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES (0,60X1,20) APLICADA EM AMBIENTES DE AREA MENOR QUE 5 M² AF_06/2014	M2	30,28	R\$ 148,76	R\$ 4.504,45				
REVESTIMENTO PISOS EXTERNO										
92396	3.7	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR CORR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM AF_12/2015	M2	82,25	R\$ 61,24	R\$ 5.036,99				
101094	3.8	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, VERMELHO ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA AF_05_2020	M²	32,10	R\$ 119,13	R\$ 3.824,07				
101091	3.9	PISO EM LADRILHO HIDRAULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS AF_05/2020 (RAMPA ACESSIBILIDADE)	M2	10,12	R\$ 96,79	R\$ 979,61				
PIS-MT-020	3.10	PISO EM GRANULITO EM MORTO, ESP 6MM, ACABAMENTO LAVADO TIPO PILGET, CORR NATURAL, MODULAÇÃO DE 1X1M, INCLUSIVE LINTA PLASTICA	M2	21,00	R\$ 64,72	R\$ 1.359,12				
87267	3.11	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM AREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESURA 4CM AF_06/2014	M2	63,40	46,84	R\$ 2.901,26				
94990	3.12	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLHADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO, AF_07/2016	M3	1,85	632,54	R\$ 1.170,20				
						SUB TOTAL				
						R\$ 102.931,12				
REVESTIMENTO PAREDES EXTERNO										
87278	4.1	ALVENARIA REVESTIMENTO DE ARGAMASSA E FECHAMENTOS DIVERSOS								
87278	4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FUNDOS NA VERTICAL DE 9X19X3 9CM (ESPESURA 9CM) DE PAREDES COM AREIA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M SEM VAZOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL AF_06/2014	m2	110,85	R\$ 45,93	R\$ 5.091,34				
93190	4.2	VERGA MOLHADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO AF_06/2016	m	12,11	R\$ 39,19	R\$ 474,59				
93191	4.3	VERGA MOLHADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO AF_09/2016	m	37,01	R\$ 42,44	R\$ 1.570,70				
93192	4.4	VERGA MOLHADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO AF_09/2016	m	9,40	R\$ 43,41	R\$ 408,05				
REV-CHA-010	4.5	CHARISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP 6MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PESEIRA, PREPARO MECÂNICO	M2	266,46	R\$ 9,29	R\$ 2.332,22				

Italo Costa Nogueira
 CREA: 1016102496/AP-GO



LORENZO PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 28.111.273/0001-22

94572	9.4	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATAO, PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, X 3/4" INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE AGUA DE EDIFICACAO QUE POSSUA RESERVATORIO DE FIBRA/FIBROCEMENTO FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_09/2016	UNID	10,00	RS 9,62	RS 96,20
94497	9.5	REGISTRO DE GAUETA BRUTO, LATAO, ROSCAVEL, 1 1/2" INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE AGUA DE EDIFICACAO QUE POSSUA RESERVATORIO DE FIBRA/FIBROCEMENTO FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_09/2016	UNID	4,00	RS 110,07	RS 440,28
89997	9.6	REGISTRO DE GAUETA BRUTO, LATAO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADAS FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE AGUA AF_12/2014	UNID	7,00	RS 84,00	RS 588,00
89395	9.7	TE PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUBRAMAL DE AGUA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID	12,00	RS 9,78	RS 117,36
89527	9.8	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDAVEL, DN 60MM X 29MM, INSTALADO EM PRAIADA DE AGUA - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_12/2014	UNID	8,00	RS 19,70	RS 157,60
89799	9.9	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 60 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO AF_12/2014	M.	31,00	RS 13,41	RS 415,71
91792	9.10	(COMPOSICAO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALACAO DE TUBO DE PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO), INCLUSIVE CONEJES, CORTES E FIMACOES PARA PREDIOS AF_10/2016	M.	24,00	RS 48,41	RS 1.161,84
89848	9.11	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR ABERTO DE ESGOTO SANITARIO AF_12/2014	M.	25,00	RS 29,65	RS 741,25
89629	9.12	JOELHO 90 GRAUS PVC, SERIE R, AGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO AF_12/2014	UNID	6,00	RS 45,80	RS 274,80
88802	9.13	JOELHO 45 GRAUS PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRAIADA DE ESGOTO SANITARIO OU VENTILACAO AF_12/2014	UNID	8,00	RS 7,14	RS 57,12
88482	9.14	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 60 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE AGUA PLUVIAL AF_12/2014	UNID	4,00	RS 24,47	RS 97,88
89491	9.15	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE AGUA PLUVIAL AF_12/2014	UNID	6,00	RS 62,53	RS 375,18
	10	APARELHOS E METAIS DIVERSOS				SUB TOTAL
89937	10.1	CAIXA DE EMBUTIR OVAL EM LOUCA BRANCA, 35 X 60CM OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE VALVULA EM METAL CROMADO E SIFAO FLEXIVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_12/2013	UNID	5,00	RS 189,35	RS 946,80
89916	10.2	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATORIO OU BANHEIRA, PADRAO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_12/2013	UNID	5,00	RS 104,89	RS 523,45
88914	10.3	TORNEIRA CROMADA, 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE - PADRAO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_01/2020	UNID	1,00	RS 47,14	RS 47,14
95470	10.4	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUCA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGACAO PARA BACIA SANITARIA AJUSTAVEL - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_10/2016	UNID	5,00	RS 224,87	RS 1.124,35
99535	10.5	VALVULA DE DESCARGA METALICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_01/2019	UNID	5,00	RS 252,99	RS 1.264,95
100872	10.6	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, PNE COMPRIENTO 80 CM, DIAMETRO MINIMO 2 CM	UNID	8,00	RS 273,15	RS 2.185,20
100858	10.7	MOTORIO SIFONADO LOUCA BRANCA PADRAO MEDIO FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_01/2020	UNID	1,00	RS 978,61	RS 978,61
89875	10.8	TANQUE DE MARMORE SINTETICO COM COLUNA, ZPL OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_01/2020	UNID	1,00	RS 437,38	RS 437,38
						RS 5.882,55

Italo Costa Nogueira
 CREA/1016102496AP-GO



LORENZO PRESTADORA DE SERVIÇOS EIRELI

CPNPI: 28.111.273/0001-22

89977	10.9	VALVULA EM METAL CROMADO 1,1/2 X 1,1/2 PARA TANQUE OU LAVATORIO, COM OU SEM LUBRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UNID	1,00	R\$ 31,18	R\$ 31,18	
89983	10.10	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1,1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UNID	1,00	R\$ 10,71	R\$ 10,71	
89985	10.11	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UNID	6,00	R\$ 10,58	R\$ 63,48	
	11	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				SUB TOTAL	R\$ 7.119,25
90777	11.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	255,00	R\$ 80,84	R\$ 20.614,20	
90780	11.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	890,00	R\$ 63,36	R\$ 56.556,80	
	12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				SUB TOTAL	R\$ 67.571,00
LIM-GER-005	12.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA ENTREGA	M2	467,20	R\$ 4,85	R\$ 2.255,92	
99956	12.2	REATERNO MANUAL APLICADO COM SQUEETE. AF: 10/2017	M3	21,00	R\$ 33,84	R\$ 710,64	
99110	12.3	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF: 09/2017	M2	27,67	R\$ 57,17	R\$ 1.581,89	
96121	12.4	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA, FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF: 05/2017	ML	21,30	R\$ 12,39	R\$ 263,89	
741251	12.5	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA EM ALUMÍNIO E COMPENSADO 8MM PLASTIFICADO COLADO	M2	4,55	R\$ 324,18	R\$ 1.475,02	
SER-COR-025	12.6	CORRIMAIO SIMPLES EM TUBO DE AÇO INOX D = 1,1/2" - FIXADO EM PISO	ML	17,00	R\$ 167,99	R\$ 2.856,83	
SER-COR-045	12.7	GUARDA-CORPO EM AÇO INOX D = 1,1/2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO INOX D = 1/2", H = 1,05 M	ML	17,00	R\$ 428,73	R\$ 7.288,41	
URB-RAM-005	12.8	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTE EM CONCRETO SIMPLES FCK = 25 MPa, DESENVOLVIDA COM PINTURA INDICATIVA. 02 DEBÃOS	UNID	1,00	R\$ 296,78	R\$ 296,78	
ED-75/76	12.9	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PORTA EM ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE FECHADURA E MARCO	M2	1,55	R\$ 494,98	R\$ 767,22	
MERCADO	12.10	PORTAL DA FAÇENDA EM ACM CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	UNID	1,00	R\$ 36.000,00	R\$ 36.000,00	
						SUB TOTAL	R\$ 83.505,41
						BDI: 28,99 %	R\$ 551.720,27

ABR/2021 23 DE JULHO DE 2021

ITALO COSTA NOGUEIRA
 ENG. CIVIL CREA 1016102496AP-GO
 Italo Costa Nogueira
 CREA: 1016102496AP-GO